



# Kompakt, übersichtlich, zweckmäßig

## NEUBAU DES VERWALTUNGSGEBÄUDES FÜR DIE FIRMA STENDER GMBH IN WANGEN

Planung und Text: Grath Architekten BDA; Fotos: Martin Rudau

Ziel war es bei diesem Bauvorhaben, für die Stender GmbH ein Gebäude zu entwickeln, das den Mitarbeitern eine kompakte, übersichtliche und zweckmäßige, aber hochwertige Umgebung schafft sowie kurze Wege und unterschiedliche Arbeitsräume anbietet.

Das Gebäude wurde auf einem Hanggrundstück an der Schnittstelle zwischen einem kleinstrukturierten Wohngebiet und einem Industriegebiet in Wangen im Allgäu errichtet. Diesen maßstäblichen Übergang bildet der kompakte vier-

geschossige Gebäudekörper mit seiner regelmäßig umlaufenden Lochfassade. Mit der hochwertigen vorgemauerten Klinkerfassade aus lebendig wirkenden Handformziegeln passt sich das Gebäude in die grüne landschaftlich geprägte Umgebung ein. →

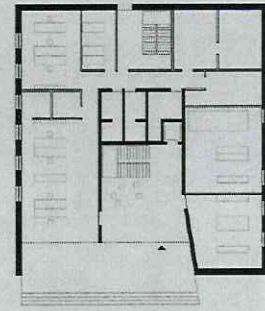
Ausgeführte Arbeiten	Firma	Adresse
<b>Metallbau</b> Sämtliche Schlosser- und Metallbauarbeiten		<b>Metallbau Schmid</b> Ziegelhütte 6 88147 Achberg Tel. 08380 / 98 12 90 info@schmid-metallbau.de www.schmid-metallbau.de
<b>Fliesenfachgeschäft</b> Betonwerksteinarbeit in Flur und Treppe		<b>Patrick Madlener</b> Blumenstraße 1/1 88361 Altshausen www.fliesen-madlener.de Tel. 07584 / 27 68 Fax 07584 / 27 69 info@fliesen-madlener.de
<b>Dachdecker</b> Dachabdichtungsarbeiten		<b>Christof Braig</b> Dachdeckermeister und staatl. geprüfter Fachleiter für Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik Bucherweg 12 88255 Baienfurt www.daecher-von-braig.de Tel. 0751 / 6 37 41



**Wertige und nachhaltige Architektur**  
 Der Wunsch des Bauherrn nach wertiger und nachhaltiger Architektur sowie einem klaren und kompakten Baukörper wurde hier umgesetzt. Auch im Inneren zieht sich das schlichte und klare Konzept sowohl im Grundriss als auch in der Materialität durch. In dem nahezu quadratischen Grundriss befindet sich in der Mitte ein Kern, der mit allen Versorgungseinheiten in seiner Introvertiertheit auch als Speicher-masse dient. Von optimierten Verkehrsflächen, die sich um den Kern anordnen, werden die offenen Bürostrukturen erschlossen. Die Regelgeschosse im ersten und zweiten Obergeschoss bieten Arbeitsplätze für ca. 50 MitarbeiterInnen. Im dritten Obergeschoss

sind neben den Büros für die Geschäftsleitung auch ein Seminarbereich und eine Cafeteria als Aufenthaltsbereich sowie Treffpunkt für die Mitarbeiter der verschiedenen Abteilungen untergebracht. Von der unmittelbar daran angrenzenden Dachterrasse weitet sich der Blick über die gesamte Altstadt und die Berggipfel der Alpen. Die Sichtbetondecken in den Büroräumen temperieren diese mit Hilfe der Betonkernaktivierung. In Verbindung mit der Sole-Wasser-Wärmepumpe übernimmt dieses System sowohl das Heizen der Räume im Winter als auch das Kühlen im Sommer. Ergänzt wird das System durch eine Photovoltaikanlage auf dem Dach, die den Strombedarf des Gebäudes zum großen Teil abdeckt. 🏠

## INFOS ZUM PROJEKT



**Planung:**  
 Grath Architekten BDA  
 Philipp Grath Dipl.-Ing.  
 Marktstr. 10 • 88212 Ravensburg  
 Tel. 0751 / 3 59 70 - 0  
 www.grath-architekten.de

Ein weiteres Projekt aus unserem Haus finden Sie auf Seite 199.

**Baubeginn:** 05/2018  
**Fertigstellung:** 12/2019  
**Nutzfläche:** ca. 1.350 qm  
**Bauweise:** Massivbauweise  
**Materialien innen:** Sichtbeton und Glas  
**Besonderheiten:**  
 Kompakt und reduziert in Gebäudestruktur und Materialität



**Stender GmbH**  
 Simoniusstraße 5 • 88239 Wangen  
 www.stender-gmbh.com

Ausgeführte Arbeiten	Firma	Adresse
Erdwärme	<b>baugrund süd</b> weishaupt gruppe	<b>BauGrund Süd</b> Zeppelinstr. 10 88410 Bad Wurzach Tel. 07564 / 9 31 30 www.baugrundsued.de info@baugrundsued.de
<b>Stuckateur · Trockenbau</b> Wir führten die Trockenbauarbeiten sowie die Heiz-Kühldecken aus		<b>Kaufmann GmbH &amp; Co. Stuckateur und Trockenbau KG</b> Siemensstrasse 9 88353 Kisslegg Tel. 07563 / 91 30 75 0 www.stuckateur-kaufmann.de info@stuckateur-kaufmann.de
<b>Estriche · Beschichtungen</b> Estrich- und Isolierarbeiten CreaFloor-Design-Beläge Gussasphaltarbeiten		<b>E.W. Meschenmoser Fußbodentechnik GmbH</b> Spitzäcker 1 88682 Salem-Beuren Tel. 07554 / 12 66 www.meschenmoser-ew.com info@meschenmoser-ew.com